

ทองคำ

จดหมายข่าว

ประจำเดือนเมษายน 2565



ยินดีต้อนรับผู้อำนวยการกองคลังคนใหม่



นางปาริชาติ เต็มยงค์
ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองคลัง



ครอบครัวกองคลังเลี้ยงส่ง
นางกมลชนก ยวานนท์ (ต่าย)
โอนไปสังกัดใหม่ อบต.กระดังงา

ลดอัตราเงินสมทบ



นายจ้าง ลูกจ้าง ผู้ประกันตน

ระยะเวลา 3 เดือน (พ.ค.-ก.ค.65)

(พฤษภาคม - กรกฎาคม 2565)

นายจ้าง

จากเดิมอัตรา 5% ต่อเดือน

ผู้ประกันตน
ม.33

ลดเหลืออัตรา 1% ต่อเดือน

ผู้ประกันตน
ม.39

จากเดิมอัตรา 9% ต่อเดือน

ลดเหลืออัตรา 1.9% ต่อเดือน
(91 บาท)

ขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จากภายในเดือนเมษายน เป็น ภายในเดือนมิถุนายน 2565

รัฐบาลได้ประกาศคง
อัตราภาษีที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้าง

ปีภาษี 2565-2566

ในอัตราเช่นเดียวกับ

ปี 2563-2564 แต่ไม่มี

การปรับลดการจัดเก็บลง

90% เหมือนที่ผ่านมา

ถ้าไม่จ่าย
จะโดนปรับ
อย่างไร?

เมื่อเลยกำหนดชำระไปแล้ว
ผู้เสียภาษีจะต้องเสียเบี้ย
ปรับ 10-40% ของภาษีที่
ต้องจ่าย โดยแบ่งออกเป็น
3 กรณี ได้แก่



อัตราภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ปี 2565

ที่พักอาศัย					
บ้านหลังที่ 1 <small>เป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มีชื่อในทะเบียนบ้านวันที่ 1 ม.ค. ของปีภาษีนั้น</small>		บ้านหลังที่ 1 <small>เป็นเจ้าของเฉพาะสิ่งปลูกสร้าง มีชื่อในทะเบียนบ้านวันที่ 1 ม.ค. ของปีภาษีนั้น</small>		บ้านหลังที่ 2 ขึ้นไป <small>เป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง</small>	
มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษี (%)	มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษี (%)	มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษี (%)
0-50	ยกเว้น	0-10	ยกเว้น	0-50	0.02
50-75	0.03	10-50	0.02	50-75	0.03
75-100	0.05	50-75	0.03	75-100	0.05
100 ขึ้นไป	0.1	75-100	0.05	100 ขึ้นไป	0.1
		100 ขึ้นไป	0.1		

เกษตรกร <small>นิติบุคคล</small>		ใช้ประโยชน์อื่น <small>เชิงพาณิชย์กรรม</small>		ที่รกร้างว่างเปล่า	
มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษี (%)	มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษี (%)	มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษี (%)
0-75	0.01	0-50	0.3	0-50	0.3
75-100	0.03	50-200	0.4	50-200	0.4
100-500	0.05	200-1,000	0.5	200-1,000	0.5
500-1,000	0.7	1,000-5,000	0.6	1,000-5,000	0.6
1,000 ขึ้นไป	0.10	5,000 ขึ้นไป	0.7	5,000 ขึ้นไป	0.7

สำหรับบุคคลธรรมดาปี 63-65ที่เป็นเจ้าของ
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมูลค่าไม่เกิน 50 ล้านบาท
จะได้รับการยกเว้นภาษี

เก็บภาษีเพิ่ม 0.3% ทุกปีที่ปล่อยรกร้าง
แต่รวมทั้งหมดไม่เกิน 3%

- กรณีไม่ชำระภาษีในเวลาที่กำหนด แต่ชำระก่อนที่จะได้รับหนังสือแจ้งเตือน คิดเบี้ยปรับ 10% ของจำนวนภาษีที่ค้างชำระ
- กรณีไม่ชำระภาษีในเวลาที่กำหนด แต่ชำระภาษีภายในระยะเวลาที่กำหนดในหนังสือแจ้งเตือน คิดเบี้ยปรับ 20% ของจำนวนภาษีที่ค้างชำระ
- กรณีไม่ชำระภาษีในเวลาที่กำหนด ชำระภาษีหลังจากระยะเวลาที่กำหนดในหนังสือแจ้งเตือน คิดเบี้ยปรับ 40% ของจำนวนภาษีที่ค้างชำระ